

România

Ministerul Culturii și Identității Naționale

ORDIN NR. din

privind aprobarea tipurilor de intervenții asupra monumentelor istorice, a imobilelor din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate care afectează în mică măsură substanța istorică și/sau sunt temporare și a condițiilor în care se pot emite avize fără consultarea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice, respectiv a comisiilor zonale ale monumentelor istorice

În temeiul prevederilor art. 9 alin. (4) și ale art. 11 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 90/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Culturii și Identității Naționale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 34¹ din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare,

ministrul culturii și identității naționale emite următorul:

ORDIN

Art. 1 Ministerul Culturii și Identității Naționale și serviciile publice deconcentrate ale acestuia pot emite avize în baza prevederilor art. 34¹ din Legea nr. 422/2001, fără consultarea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice și/sau a comisiilor zonale ale monumentelor istorice, pentru tipuri de intervenții asupra monumentelor istorice, a imobilelor din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate, tipuri de intervenții care afectează în mică măsură substanța istorică și/sau sunt temporare prevăzute în Anexa la prezentul Ordin, parte integrantă din acesta.

Art. 2 Sub incidența prezentului act normativ se vor aviza numai lucrări condiționate de existența și respectarea prevederilor documentațiilor de urbanism în vigoare avizate anterior de către Ministerul Culturii și Identității Naționale sau de către serviciile publice deconcentrate ale acestuia, și care nu aduc modificări volumetrice ori ale componentelor artistice asupra monumentelor istorice clasate în categoria monument, și numai în condițiile în care lucrările se execută cu materiale și tehnici de lucru specifice epocii de edificare a monumentului istoric.

Art. 3 Direcția Patrimoniu Cultural și direcțiile județene pentru cultură, respectiv a municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentului ordin.

Art. 4 Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Lucian ROMAȘCANU

Ministrul Culturii și Identității Naționale

Nr. Crt.	Tip de intervenție	Condițiile în care Ministerul Culturii și Identității Naționale, direcțiile județene pentru cultură și Direcția pentru Cultură a Municipiului București pot emite avize fără consultarea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice sau a Comisiilor Zonale ale Monumentelor Istorice.
1.	Schimbări ale funcțiunii sau ale destinației monumentelor istorice	- fără modificări fizice aduse monumentelor istorice;
2.	Organizare de șantier asupra monumentelor istorice, a imobilelor din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	- fără modificări fizice aduse monumentelor istorice; - se vor amplasa în zone în care acestea nu sunt vizibile sau sunt discret așezate și nu afectează percepția din spațiul public asupra monumentului istoric în condiții uzuale de utilizare a spațiului public de către pietoni (inclusiv din puncte de belvedere cu acces turistic situate la înălțime); - lucrările de fundare a acestora vor respecta legislația privind săpăturile arheologice în cadrul monumentelor, ansamblurilor, siturilor și a perimetrelor trecute în RAN.
3.	Lucrări reparații ziduri de sprijin terase/terasamente, asupra imobilelor din zonele de protecție ale monumentelor istorice sau din zonele protejate	- cu folosirea unor materiale compatibile cu cele istorice și a acelorași materiale de finisaj; - nu se intervine la mai mult de 10% din suprafața zidurilor; - cu verificarea regimului de protecție al siturilor arheologice, respectarea legislației în vigoare privind protecția siturilor arheologice și inserarea condițiilor corespunzătoare în aviz în funcție de faza de proiectare (diagnostic intruziv/supraveghere/cercetare arheologică preventivă).
4.	Reparații curente împrejmuiți sau realizarea unor împrejmuiți noi în cazul în care se înlocuiesc împrejmuiți provizorii la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	- împrejmuiți construite după 1960; - fără modificarea aspectului original; - nu se vor utiliza materiale plastice și se vor folosi maxim două culori și maxim două tipuri de materiale vizibile, dintre cele care se regăsesc la exteriorul clădirilor istorice.
5.	Amenajări de durată restrânsă în spațiul public, mai puțin de 30 de zile: echipamente luminoase de sărbători, spectacole, târguri, amplasarea de terase sau alte construcții temporare, instalații temporare la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	- intervenția să fie reversibilă, fără fundare în sol și fără atingere asupra clădirilor construite anterior anului 1960; - gamă cromatică restrânsă, nu mai mult de trei culori, de preferință dintre cele care se regăsesc la exteriorul clădirilor istorice din vecinătate.

6.	Montarea aparatelor individuale de climatizare, la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - cu excepția situațiilor în care acestea se amplasează direct asupra monumentelor istorice clasate în categoria II – monument; - se vor amplasa în zone în care acestea nu sunt vizibile sau sunt discret așezate și nu afectează percepția din spațiul public asupra monumentului istoric în condiții uzuale de utilizare a spațiului public de către pietoni (inclusiv din puncte de belvedere cu acces turistic situate la înălțime).
7.	Instalarea de sisteme de pază și supraveghere la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	- se vor amplasa discret cu intervenții minime, se va evita amplasarea acestora direct asupra clădirii monument istoric;
8.	Amplasare firme asupra clădirilor, terenurilor sau împrejmuirilor la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - cu excepția situațiilor în care acestea se amplasează direct asupra monumentelor istorice clasate în categoria II- monument; - de tip consolă, care nu vor depăși în dimensiuni 0, 5x0,5 metri, care nu conțin mai mult de două culori dintre cele care se regăsesc în finisajele istorice de origine ale fațadei imobilului; - nu se vor utiliza culori stridente, lucioase sau reflectorizante.
9.	Amplasare de antene GSM, pe monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - cu excepția situațiilor în care acestea se amplasează direct asupra monumentelor istorice clasate în categoria II –monument; - se vor amplasa discret, cu evitarea fațadelor principale și laterale, în zone puțin sau deloc perceptibile din spațiul public.
10.	Amplasarea de bannere stradale temporare – mai puțin de 30 de zile, la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - cu excepția monumentelor istorice clasate în categoria II - monument și cu excepția situațiilor utilizării clădirilor din cadrul ansamblurilor și siturilor ca suport; - se vor amplasa discret, vor fi de mici dimensiuni și nu vor afecta percepția din spațiul public asupra monumentului istoric în condiții uzuale de utilizare a spațiului public de către pietoni (inclusiv din puncte de belvedere cu acces turistic situate la înălțime); - gamă cromatică restrânsă, nu mai mult de trei culori, de preferință dintre cele care se regăsesc la exteriorul clădirilor istorice din vecinătate.
11.	Indicatoare circulație și structuri de susținere indicatoare circulație, la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	- dacă nu se montează pe clădire;
12.	Lucrări de întreținere, înființare sau desființare a vegetației, orice intervenție pe un spațiu verde, la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - cu excepția monumentelor istorice clasate în categoria II-monument; - dacă acestea au fost prevăzute într-un plan de gestiune și management sau plan de amenajare, după caz, care conțin studii de evaluare culturală, evaluare determinată (și) de evoluția istorică, avizat în prealabil de Ministerul Culturii și Identității Naționale sau serviciile deconcentrate ale acestuia, după caz.

13.	Lucrări de reparații și reabilitări la trotuare și căi de acces, fără schimbarea cotei de fundare și pe aceeași amprentă la sol a construcției inițiale la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	- fără modificarea cotei de călcare, a pantelor și cu folosirea aceluiași materiale de finisaj prezente în zonă;
14.	Lucrări de reparații și reabilitări la trotuare și căi de acces, cu schimbarea cotei de fundare, modernizări drumuri, la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	- fără modificarea cotei de călcare a pantelor și cu folosirea unor materiale de finisaj prezente în zonă; - cu verificarea regimului de protecție al siturilor arheologice, respectarea legislației în vigoare privind protecția siturilor arheologice și inserarea condițiilor corespunzătoare în aviz în funcție de faza de proiectare (diagnostic intruziv/supraveghere/cercetare arheologică preventivă).
15.	Branșamente subterane, racorduri subterane pentru utilități, reparații și înlocuiri de rețele subterane pe același amplasament, la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	- cu indicarea în documentația supusă avizării a amplasării branșamentelor/racordurilor/rețelelor raportat la construcțiile învecinate și limitele de proprietate; - cu indicarea în documentația supusă avizării a suprapunerii între planurile actuale și cele istorice, în situația în care nu există suprapuneri între branșamentele/racordurile/rețelele proiectate și construcțiile figurate în planuri istorice; - fără ridicarea nivelului de călcare la sol, fără piese supraterane vizibile; - cu verificarea regimului de protecție al siturilor arheologice, respectarea legislației în vigoare privind protecția siturilor arheologice și inserarea condițiilor corespunzătoare în aviz, în funcție de faza de proiectare (diagnostic intruziv/supraveghere/cercetare arheologică preventivă);
16.	Lucrări de reparații la morminte, la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	- intervenții care nu modifică aspectul original;
17.	Pietre de mormânt la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	- În concordanță cu cele istorice din vecinătate și din punct de vedere cromatic și al materialelor preponderent utilizate;
18.	Lucrări de întreținere și reparații curente fațade și terase fără utilizarea vopselelor care au în componență silicon sau alte substanțe sintetice și fără utilizarea mortarelor pe bază de ciment, la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	- cu excepția monumentelor istorice clasate în categoria II-monument; - documentația tehnică supusă avizării conține releveele fotografice/ fotorealiste ale existentului și ale propunerii; - existența în documentația supusă avizării a studiului stratigrafic de parament; - prezentarea gamei cromatice pentru zugrăvire, corelat cu rezultatele studiului stratigrafic de parament; - se folosesc aceleași culori și finisaje cu cele originale; - fără îndepărtarea straturilor istorice de zugrăveli / tencuieli.

19.	Lucrări de întreținere și reparații curente- învelitori, lucrări de întreținere și reparații curente la terase-acoperiș, la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - cu excepția monumentelor istorice clasate în categoria II-monument; - cu păstrarea structurii, formei, materialelor, a elementele decorative ale învelitorii și a culorilor istorice, cu păstrarea maximului posibil de materie istorică ce se poate reutiliza.
20.	Lucrări de întreținere și reparații curente la sistemul de drenare a apelor pluviale la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - cu păstrarea structurii, formei, materialelor, a elementele decorative și a culorilor istorice, cu păstrarea maximului posibil de materie istorică ce se poate reutiliza;
21.	Lucrări de întreținere și reparații curente tâmplărie interioară și exterioară la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - fără modificarea formei și dimensiunilor golurilor și tâmplăriei atestate prin existența tabloului de tâmplării, releveu și propunere în documentația înaintată spre avizare; - cu păstrarea aceluiași tip de material pentru tâmplărie cu cel din perioada de edificare a construcției – numai pentru imobilele construite anterior anului 1960 și care fac parte din monumente și ansambluri clasate ca monumente istorice.
22.	Lucrări rețele instalații în interiorul construcțiilor (inclusiv instalarea de sisteme de detectare, semnalizare și avertizare incendiu și înlocuirea/ montarea de centrale termice, boilere, radiatoare, aparate de contorizare, alte obiecte parte a unor sisteme locale utilități), la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - cu excepția monumentelor istorice clasate în categoria II-monument; - cu indicarea în documentația supusă avizării în fotografii ale interiorului construcțiilor a traseelor amplasării rețelelor, instalațiilor, aparatelor. - în cazul înlocuirilor de centrale termice, boilere, radiatoare, cu includerea în documentații a unor fotografii ale obiectelor la care urmează a se renunța.
23.	Zugrăveli și vopsitorii interioare fără utilizarea vopselelor care au în componență substanțe pe bază de silicon la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - existența în documentația supusă avizării a studiului stratigrafic de parament; - documentația tehnică supusă avizării conține un releveu fotografic;
24.	Lucrări de reparații la finisaje interioare, la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - cu excepția monumentelor istorice clasate în categoria II-monument; - documentația tehnică supusă avizării conține un releveu fotografic care atestă lipsa elementelor decorative interioare (mozaicuri, fresce etc.); - în cazul intervenției asupra tencuielilor, doar dacă există în documentația supusă avizării un studiu stratigrafic de parament; - fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor decorative (tencuieli, placaje, altele asemenea).

25.	Lucrări de reparații, sau modernizări la interiorul imobilelor, la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - cu excepția monumentelor istorice clasate în categoria II-monument documentația tehnică supusă avizării conține un relevu fotografic al existentului și al propunerii, pentru zonele asupra cărora se solicită intervenții; - în cazul intervenției asupra tencuielilor, doar dacă există în documentația supusă avizării un studiu de parament.
26.	Desființare anexe gospodărești realizate după 1960, construcții parazitare și provizorii la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - cu excepția monumentelor istorice clasate în categoria II-monument; - documentația tehnică supusă avizării conține un relevu fotografic al existentului și al propunerii, pentru zonele asupra cărora se solicită intervenții;
27.	Extindere anexe gospodărești realizate după 1960 la monumentele istorice, imobilele din zonele de protecție ale acestora sau din zonele protejate	<ul style="list-style-type: none"> - cu excepția monumentelor istorice clasate în categoria II-monument; - documentația tehnică supusă avizării conține un relevu al construcțiilor existente; - doar dacă există un edificabil în care noua construcție se încadrează în documentații de urbanism de tip PUZ Zonă Construită Protejată sau PUZ Zonă de Protecție a Monumentului Istoric, în vigoare și cu respectarea prevederilor acestora.