



REZUMATUL

**ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 10,
din data de 12.02.2026 la sediul Consiliului Județean Buzău.**

**1. MANSARDARE CORP C1 MENTINANDU-SE GABARITUL EXISTENT
AL CLADIRII**

Obiectivul: Imobilul din Municipiul Brăila, **Str. R. S. Campiniu nr. 22.**
Regim de protecție: Parte integrantă a următoarelor monumente istorice:
I. Centrul istoric al municipiului Brăila, cod LMI: BR-II-s-B-02062,
Adresa: Mun. Brăila, **Str. R. S. Campiniu nr. 22;**
Faza: DTAC- Documentație pentru obținerea avizului M.C./D.J.C. Brăila;
Proiectant: A studio Architecture & Management S.R.L., **Arh. Andrei Constantin Petrache.**
Arh. Paul Valentin- Specialist atestat MC
Expertiză tehnică – ing. Oancea A Ionuț Sergiu, expert tehnic.
Beneficiar: **S.C. DR. ARDELEANU PROPERTIES S.R.L.**
CZMI 10: AVIZ FAVORABIL cu condiția însușirii soluției propuse de către un expert atestat M.C.

**2. REABILITARE FAȚADE ȘI ÎMPREJMUIRE, ÎNLOCUIRE/REPARAȚII
TÂMLĂRIE EXTERIOARĂ, ÎNLOCUIRE JGHEABURI ȘI BURLANE,
REPARAȚII COȘURI DE FUM, AMENAJARE MANSARDĂ ÎN POD EXISTENT.**

Obiectivul: Imobilul din Municipiul Brăila, **Bdul A. I. Cuza nr. 209 bis.**
Regim de protecție: Parte integrantă a următoarelor monumente istorice:
I. Centrul istoric al municipiului Brăila, cod LMI: BR-II-s-B-02062,
Adresa: Mun. Brăila, **Str. Bdul A. I. Cuza nr. 209 bis.**
Faza: DTAC- Documentație pentru obținerea avizului M.C./D.J.C. Brăila;
Proiectant: **Arh. Frățiman Andreea-Alexandra specialist atestat MC**
Expertiză tehnică – Dr. ing. Ana Maria Grănescu expert atestat MC
Beneficiar: **POPA DRAGOȘ-BOGDAN**
CZMI 10: AVIZ FAVORABIL cu respectarea recomandărilor făcute de D.J.C. Brăila în fișa de vot.

**3. RENOVARE ENERGETICĂ – Grădinița cu Program Săptămânal nr. 49, din
Municipiul Brăila”**

Obiectivul: Imobilul din Municipiul Brăila, **str. Zidari nr. 2**
Regim de protecție: **I. Centrului Istoric al municipiului Brăila,**
sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-2062

1. Zona fostei Cetăți a Brăilei” Cod LMI: BR-I-s-B-02050 (zona de protecție)
2. Gheorghe Gussi Cod LMI: BR-II-m-B-02092 (zona de protecție).
Adresa: Municipiul Brăila, str. Zidari nr. 2
Faza: D.A.L.I.
Proiectant: Concrete & Design Solutions - Arh. Stîngă Andreea Monica, Arh. Caterina Silinescu,
Arh. Georgiana Pârvu, Arh. Paul Tudor Țenescu.
Expertiza tehnică: ing. Vasile Gae, ing. Dumitru Dan Popescu
Beneficiar: Primăria Municipiului Brăila.

CZMI 10: AVIZ FAVORABIL cu respectarea condițiilor consemnate de D.J.C. Brăila în fișa de vot.

4. „RENOVARE ENERGETICĂ – LICEUL TEORETIC MIHAIL SEBASTIAN, DIN MUNICIPIUL BRĂILA”

Obiectivul: Imobilul din Municipiul Brăila, str. Sergent Tătaru nr.2
Regim de protecție: **I. Centrului Istoric al municipiului Brăila,**
sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-2062
2. Zonei fostei Cetăți a Brăilei, sit de arheologie urbană: cod LMI: BR-I-s-B-02050 precum și a zonei de protecție a ,
3. Moara Likiardopulos, 1911 – 1912, monument istoric de arhitectură
cod LMI: BR –II–m–B–02133
Adresa: Municipiul Brăila, str. Sergent Tătaru nr.2
Faza: D.A.L.I.
Proiectant: Concrete & Design Solutions – Arh. Georgiana Pârvu, Arh. Caterina Silinescu,
Arh. Andreea-Monica Stîngă, Arh. Georgiana-Gabriela Moisiuc.
Expertiza tehnică: ing. Vasile Gae, ing. Dumitru Dan Popescu
Beneficiar: Primăria Municipiului Brăila.

CZMI 10: AVIZ FAVORABIL cu respectarea condițiilor consemnate de D.J.C Brăila în fișa de vot.

5. CONSTRUIRE CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ SAT LACU REZII , ORAȘ ÎNSURĂȚEI, JUDEȚ BRĂILA

Obiectivul: Județul Brăila, oraș Însurăței, sat Lacu Rezii, str. Livezii nr. 32.
Regim de protecție: 1. Biserica “Sf. Nicolae”, sec. XIX, cod LMI: BR-II-m-B-02135,
2. Cruci de piatră, sec. XVIII, cod LMI: BR-IV-a-B-02174.
Adresa: Județul Brăila, oraș Însurăței, sat Lacu Rezii, str. Livezii nr. 32.
Faza: D.T.A.C.
Proiectant: S.C. STOENZO S.R.L.
Beneficiar: U.A.T. Însurăței.

CZMI 10: AVIZ FAVORABIL cu condiția supravegherii arheologice.

6. REABILITARE BISERICĂ - Biserica Sf. Ioan Botezătorul Ianca

Obiectivul: Imobilul din Jud. Brăila, Oraș Ianca, Calea Brăilei nr. 118
Regim de protecție: Cruci de piatră, cod LMI 2004/2015: BR-IV-m-B-02171 Oraș Ianca
în Cimitirul de lângă Biserică
Adresa: Jud. Brăila, Oraș Ianca, Calea Brăilei nr. 118
Faza: DTAC- Documentație pentru obținerea avizului M.C./D.J.C. Brăila;
Proiectant: Arh. Frățiman Andreea-Alexandra specialist atestat MC

Beneficiar **Expertiză tehnică – ing. Simionescu D. Ionel**
Parohia Ianca Biserica Sf. Ioan Botezătorul – preot Gache Ciprian-Daniel

CZMI 10: AVIZ FAVORABIL cu respectarea punctului de vedere consemnat de **D.J.C.**
Brăila în fișa de vot și cu însușirea expertizei tehnice de către un specialist M.C.