



TABEL

cu documentațiile propuse spre analiză și avizare în
sedința Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 10,
programată în data de **10.12.2025** la sediul Consiliului Județean Buzău.

1. DTAC- CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL – SHOWROOM ȘI ÎMPREJMUIRE

Adresa: Mun. Brăila, Str. Mare nr. 49, Str. Mercur nr. 60
Regim de protecție : **I. Centrul istoric al municipiului Brăila, sit istoric urban cu valoare de monument istoric** clasat și înscris ca atare în Lista monumentelor istorice (LMI) din România (ediția 2004, rep. 2010/2016) sub nr. de cod: **BR-II-s-B-02062**
Faza : DTAC
Proiectant/elaborator: Arh. Urb. Dragomir Roxana
Specialist atestat MC: Arh. Rânja Dan-Cristian
Expert tehnic atestat MC: ing. Mihai Ursăchescu

2. DTAC- REABILITARE FAȚADĂ ȘI ÎMPREJMUIRE DINSPRE STR. ANA ASLAN, CURTE INTERIOARĂ AP. 1, RECOMPARTIMENTARE AP. 1, ÎNLOCUIRE ÎNVELITOARE ȘI TÂMLĂRIE AP. 1 DIN CORP C1

Adresa: Imobilul din Mun. Brăila, Str. Ana Aslan nr. 34
Regim de protecție : **I. Centrul istoric al municipiului Brăila, sit istoric urban cu valoare de monument istoric** clasat și înscris ca atare în Lista monumentelor istorice (LMI) din România (ediția 2004, republicată 2010/2016) sub nr. de cod: **BR-II-s-B-02062**
II. Zonele de protecție ale următoarelor monumentelor istorice:
1. Biserica „Sf. Nicolae”, Str. Ana Aslan Nr. 10, 1860 – 1865, monument istoric de arhitectură înscris LMI 2004 sub Nr. cod: **BR – II – m - B – 02065;**
2. Casa Leonte Moldovan, Str. Ana Aslan Nr. 21, 1912, monument istoric înscris LMI (ediția 2004, republicată 2010/2016) sub Nr. cod: **BR – IV – m - B – 02148;**
3. Casa Ana Aslan, sf. sec. XIX, Str. Constantin Hepites nr. 1 (c/c Str. Ana Aslan), monument istoric cu caracter memorial înscris LMI (ediția 2004, republicată 2010/2016) sub Nr. cod: **BR-IV-m-B-02159.**
4. Institutul „Sancta Maria”, (azi Spitalul de pneumologie), 1898, Str. Radu S. Campiniu nr. 21, monument istoric de arhitectură înscris LMI (ediția 2004, republicată 2010/2016) sub nr. de cod: **BR – II – m - B – 02071;**

Faza : DTAC
Proiect nr. FN
Proiectant/elaborator: Arh. Luca Gheorghe
Verificator: Specialist atestat MC: Arh. Dan D. Ionescu
Expert tehnic ing. Simionescu Ionel

3. CONSULTARE - „DESFIIINTARE IMOBIL SI ANEXE PARAZITARE, CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUIRE R.H. P+1E”

Adresa: Mun. Brăila, Str. Mărășești nr. 3+5+7
Regim

- protecție: **I. Casa Panteli monument istoric de arhitectură înscris distinct în LMI 2004 (republicată 2010/2016) sub nr. de cod: BR - II - m - B - 02113**
- II. Centrul Istoric al municipiului Brăila, sit istoric urban înscris LMI 2004/2010/2016 sub nr. de cod: BR-II-s-B-02062 precum și a zonelor de protecție a următoarelor monumente istorice:**
- 1. Biserica „Sf. Apostoli Petru și Pavel”, monument istoric de arhitectură înscris LMI 2004/2010/2016 sub nr. de cod: BR-II-m-B- 02112;**
 - 2. Casa Fanciotti, monument istoric de arhitectură înscris în LMI 2004/2010/2016 sub nr. de cod: BR – II – m – B 02092;**
 - 3. Casa Toff, monument istoric de arhitectură înscris în LMI 2004/2010/2016 sub nr. de cod: BR – II – m – B 02090;**
 - 4. Casa Tane-Babeș, monument istoric de arhitectură înscris în LMI 2004/2010/2016 sub nr. de cod: BR – II – m – B 02091;**
 - 5. Casa Irimia, monument istoric de arhitectură înscris LMI 2004/2010/2016 sub nr. de cod: BR-II-m-B-02122;**

Faza: Consultare.

Proiectant: Arh. Ovidiu Serghe.

- 4. DTAC- Extindere parter C1 cu realizare corp comun cu C2 și mansardare parțială – intrare în legalitate, modificare acoperiș în vederea extinderii locuinței cu mansardă și reabilitare fațade**

Adresa: Mun. Brăila, Str. Școlilor nr. 19

Regim de protecție : **I. Centrul istoric al municipiului Brăila, sit istoric urban cu valoare de monument istoric clasat și înscris ca atare în Lista monumentelor istorice (LMI) din România (ediția 2004, republicată 2010/2016) sub nr. de cod: BR-II-s-B-02062**
II. Zonele de protecție ale următoarelor monumentelor istorice:
1. Casa Jean Troianos cod: BR – II – m - B – 02066;
2. Institutul „Sancta Maria” cod:BR – II – m -B-02071;
3. Casa Solomon, cod: BR – II – m - B – 02086;
4. Casa Constantinescu cod: BR – IV – m - B – 02129.

Adresa: Mun. Brăila, Str. Școlilor nr. 19

Faza : DTAC

Proiect nr. FN

Proiectant/elaborator: Arh. Carmen Țigău
Expert tehnic ing. Simionescu Ionel
Studiu geotehnic Ing. Gheorghiță I. Titi

- 5. DTAC - MĂSURI DE MAXIMĂ URGENȚĂ PENTRU PUNEREA ÎN SIGURANȚĂ A ELEMENTELOR STRUCTURALE ÎNCĂ NEPRĂBUȘITE, ÎN VEDEREA CONSERVĂRII CORPULUI DE CLĂDIRE C1, MĂSURI IMPUSE CA URMARE A PRĂBUȘIRII CLĂDIRII AFLATĂ ÎN STARE DE RUINĂ, PENTRU EVACUAREA MOLOZULUI DIN DEMISOL PENTRU ASIGURAREA ACCESULUI ÎN SIGURANȚĂ, PENTRU EXECUȚIA SUSȚINERII ELEMENTELOR RĂMASE, PENTRU EFECTUAREA DE STUDII ȘI CERCETĂRI ȘI PENTRU APLICAREA LUCRORILOR DE CONSOLIDARE ȘI EXTINDERE**

Adresa: Mun. Brăila, Bdul. Panait Istrati nr. 15

Regim de protecție : **I. Centrul istoric al municipiului Brăila, sit istoric urban cu valoare de monument istoric clasat și înscris ca atare în Lista monumentelor istorice (LMI) din România (ediția 2004, republicată 2010/2016) sub nr. de cod: BR-II-s-B-02062**

Faza : DTAC

Proiect nr. FN

Proiectant/elaborator: Arh. Carmen Țigău
Expertiza tehnică Dr. Ing. Grămescu Ana Maria