



Rezumatul

ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 10,
din data de **16.09.2025**

**1. SCHIMBARE DE DESTINAȚIE CORP C3 ȘI APARTAMENT NR. 2 CORP C1 DIN
LOCUINȚĂ ÎN SPAȚIU PRESTĂRI SERVICII: SALON DE MANICHIURĂ.**

Adresa: Mun. Brăila, str. Brașoveni nr. 25-27, ap. 2.

Regim protecție: I. Parte integrantă a Centrului istoric al mun. Brăila, cod LMI: BR-II-s-B-02062,

II. Zona de protecție:

1. Casa Petre Ștefănescu Goangă, cod LMI: BR-IV-m-B-02167,

2. Clădirea Societății Române de Asigurări din Brăila, cod LMI: BR-II-m-B-02120,

3. Casa Embericos, cod LMI: BR-II-m-B-02068.

Proiectant: Arh. Carmen-Georgiana Țigău, arh. Maria Moldoveanu, specialist MC, arh. Iulian Cămui, expert MC, ing. Mohonea Victor, expert tehnic MC.

CZMI 10: AVIZ FAVORABIL

2. DESFIINȚARE ȘI CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ.

Adresa: Jud. Brăila, com. Tufești, Str. Primăriei nr. 63.

Regim protecție: Obelisc (1916-1919) 1927, Str. Primăriei 61, în fața Căminului Cultural nr. 1, cod LMI: BR-IV-m-B-02185

Faza: D.T.A.D. + D.T.A.C.

Proiectant: Vladimir Lupoai.

CZMI 10: AVIZ FAVORABIL

3. DESFIINȚARE CORPURI C1, C2, C4, C5, C6, C7, C8, C10, C14 ȘI C15.

Adresa: Mun. Brăila, Str. Sergent Tătaru nr. 2.

Regim protecție: Parte integrantă a Centrului istoric al mun. Brăila, sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-02062,

Faza: D.T.A.D.

Proiectant: Arh. Vladimir Lupoai

CZMI 10: RESPINGERE. Revenire cu studiu de evaluare a resursei culturale pentru corpurile ce urmează a fi desființate.

4. DESFIINȚARE CORPURI C1, C2, C3.

Adresa: Mun. Brăila, Bd. A. I. Cuza nr. 98 lot 2.

Regim protecție: I. Parte integrantă a:

Centrului Istoric al municipiului Brăila, sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-02062

II. Zona de protecție a următoarelor monumente istorice:

1. Casa dr. Nicolae Robitu, mon. istoric de arhitectură cod LMI: BR-II-m-B-02087;

2. Casa Constantinescu, mon. istoric și de arhitectură cod LMI: BR-II-m-B-02129;

3. Gimnaziul "Herș Leib și Netty Schaffer", 1912, cod LMI: BR-II-m-B-02084;

4. Baia Comunității Evreiești, 1922, cod LMI: BR-II-m-B-02085.

Faza: D.T.A.D.

Proiectant: Arh. Cătălin Șerban Mihail, verificator, arh. Maria Moldoveanu, specialist MC, arh. Iulian Cămui, expert MC.

CZMI 10: AVIZ FAVORABIL, cu condiția supravegherii arheologice.

5. DESFIINȚARE CORP C1B, REABILITARE FAȚADE, RECOMPARTIMENTARE SPAȚIU INTERIOR, SCHIMBARE PARȚIALĂ DE DESTINAȚIE, AMENAJARE MANSARDĂ ÎN POD EXISTENT CORP C1A.

Adresa: Mun. Brăila, Piața Traian nr. 9.

Regim protecție: I. Imobilul este parte integrantă a următoarelor zone protejate:

1. Ansamblul „Piața Traian”, Cod : BR-II-a-B-02131;
2. Centrul istoric al municipiului Brăila: BR-II-s-B-02062;

II. Zonele de protecție :

1. Biserica « Sf. Arhanghel Mihail » BR-II m-A-02130;
2. Hotel „Danubius” –azi Sucursala Brăila a BRD, : BR-I –m-B-02132.
3. Grupul statuar "Traian":BR-III-m-B-02144
4. Imobil, sediul Muzeului Brăilei: BR-II-m-B-20909
5. Fantana arteziana: BR – III – m - B – 02145;
6. Ceasul public: BR – III – m - B – 02146.

Faza: D.T.A.D. + D.T.A.C.

Proiectant: Arh. Alexandra Frățiman, verificator arh. Maria Moldoveanu, specialist M.C., ing. Expert tehnic Ioan Mihai Paul, ing. Mihai Biriș, specialist MC, restaurator Simion-Valeriu Iacob, specialist MC.

CZMI 10:AVIZ FAVORABIL, cu condiția respectării observațiilor din fișa de vot a DJC Brăila: restaurarea ușii din lemn a fațadei, schimbarea tâmplărilor neconforme din PVC cu tâmplării din lemn stratificat, restaurarea scării monumentale din lemn de la interior pentru fațada bogat ornamentată, solicităm avizarea în cadrul secțiunii de componente artistice din cadrul CNMI.

6. RESTAURAREA ȘI CONSOLIDAREA BISERICII “SF. ÎMPĂRAȚI CONSTANTIN ȘI ELENA”, A TURNULUI CLOPOTNIȚĂ, DEMOLARE CLĂDIRI C3 ȘI C4 ȘI CONSTRUIRE CLĂDIRI ANEXĂ.

Adresa: Jud. Brăila, com. Șuțești, str. Brăilei nr. 2.

Regim protecție: 1. Biserica “Sf. Împărați Constantin și Elena”, situată în centrul satului Șuțești, monument istoric de arhitectură, cod LMI: BR-II-m-B-02181.
2. Obelisc (1877-1878) situat în satul Șuțești în fața școlii, monument istoric cu caracter memorial, cod LMI: BR-IV-m-B-02181.

Faza: P.T.D.E.

Proiectant: S.C. PATRIMONIUM NOSTRUM S.R.L., verificator arh. Specialist MC Claudia Georgeta Pârvu, E.T. de ing. Mihai Biriș și ing. expert MC Ioan Mihai Paul.

CZMI 10: AVIZ FAVORABIL, cu condiția supravegherii arheologice la exterior și a cercetării arheologice în interior.

7. ÎNFIINȚARE TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL ÎN INCINTA ȘCOLII PROFESIONALE “COSTACHE GRIGORE ȘUȚU”.

Adresa: Județul Brăila, com. Șuțești, str. Ianca nr. 7.

Regim protecție: 1. Biserica “Sf. Împărați Constantin și Elena”, situată în centrul satului Șuțești, monument istoric de arhitectură, cod LMI: BR-II-m-B-02181.
2. Obelisc (1877-1878) situat în satul Șuțești în fața școlii, monument istoric cu caracter memorial, cod LMI: BR-IV-m-B-02181.

Faza: D.T.A.C.

Proiectant: Ar Chiroi A.

CZMI:AVIZ FAVORABIL

8. SOLICITARE MODIFICARE AVIZ NR. 74/Z/12.10.2023 – CONSULTARE.

Adresa: Mun. Brăila, Str. Oituz nr. 4.

Regim protecție: I. Centrul istoric al mun. Brăila, sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-02062;

II. Zona de protecție a:

1. Casa Petre Șefănescu Goangă, sf. sec. XIX, cod LMI: BR-I-m-B-02120;

2. Clădirea Soc. Române de Asig. din Brăila, 1910, cod LMI: BR-II-m-02120;

3. Casa Embericos, 1912, cod LMI: BR-II-m-B-02068.

Faza: - **CONSULTARE**

Proiectant: Arh. Frățiman Andreea Alexandra

CZMI: Se va respecta autorizația emisă.