



Rezumatul

**ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 10,
din data de 16.01.2025 la sediul Consiliului Județean Buzău.**

**1. REABILITARE TERMICĂ ȘI MODERNIZARE ENERGETICĂ A CLĂDIRII ȘI
INSTALAȚIILE AFERENTE SEDIULUI A.J.F.P. BRĂILA.**

Adresa: Județul Brăila, mun. Brăila, str. Brașoveni nr. 36.

Regim protecție: I. Parte integrantă a următoarelor zone protejate cu statut de monument istoric:

- 1. Centrul istoric al municipiului Brăila, sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-02062,**
- 2. Ansamblul “Str. Mihai Eminescu-Str. 1 Decembrie 1918”, sec. XIX, monument istoric, cod LMI: BR-II-a-B-02096;**

II. Amplasat în zona de protecție a următoarelor monumente istorice:

- 1. Ansamblul de arhitectură „Piața Traian”, cod LMI: BR-II-a-B-02131,**
- 2. Biserica “Sf. Arhangheli Mihail și Gavril”, cod LMI: BR-II-m-A-02130 ;**
- 3. Teatrul „Rally” (azi Teatrul „Maria Filotti”), cod LMI: BR-II-m-B-02097;**
- 4. Palatul „Lyra”, cod LMI: BR-II-m-B-02082;**
- 5. Sediul B. N. R.–filiala Brăila, cod LMI: BR-II-m-B-02076.**

Faza: D.A.L.I.

Proiectant: Arh. Alexandru Popovici Maican, arh. Iulian Cămui, expert M.C.

Beneficiar: D.G.R.F.P. Galați.

CZMI 10:RESPINGERE

Documentația se solicită a fi completată în conformitate cu prevederile legale dat fiind faptul că construcția face parte din „Centrul istoric al municipiului Brăila” și altele, în acest context membrii CZMI solicită elemente de completare privind atât studiu istoric, documentația de arhitectură, de rezistență pentru faza prezentată precum și expertiza tehnică. Se constată lipsa unei corelări între piesele scrise din documentația prezentată, nu sunt tratate componentele artistice, nu se face o analiză stratigrafică pentru restaurarea fațadei, nu există un relevu complet atât de degradările cât și elementele valoroase, iar lucrările de intervenție nu sunt suficient prezentate pentru a putea fi detaliate în următoarele faze.

Nu sunt făcute studii pe materialele constitutive pentru a fi luate în considerare atât în etapa de evaluare structurală cât și pentru adaptarea unor măsuri compatibile cu monumentul istoric. Membrii comisiei solicită ca la un astfel de obiectiv să fie prezenți proiectanții restauratori la susținerea și prezentarea documentației. Conform prevederilor legale cât și a statului construcție de monument istoric proiectul trebuie să fie întocmit de specialist atestați Ministerul Culturii. Respectarea tuturor măsurilor consemnate în Studiu istoric.

**2. CLASARE IMOBIL STR. R.S. CAMPINIU NR. 23, MUN. BRĂILA, CASA P.I.
BANCOTESCU**

Adresa: mun. Brăila, Str. R. S. Campiniu nr. 23.

Regim protecție: I. Centrul istoric al mun. Brăila-sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-02062.

Proiectant: Specialist atestat MC Arh. Margareta Mihăilescu

**Proprietar: Constantin RĂDULESCU, Teodora RĂDULESCU,
Cristian RĂDULESCU, Andreea RĂDULESCU.**

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL pentru clasare.

**3.REABILITAREA ȘI EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CĂMINULUI CULTURAL,
STRADA RM. SĂRAT NR. 105, COMUNA JIRLĂU, JUDEȚUL BRĂILA**

Adresa: Județul Brăila, com. Jirlău, str. Rm. Sărat nr. 105.

Regim protecție: Statuia Eroilor (1916-1919), 1938, cod LMI:BR-IV-m-B-02173.

Faza: P.A.C.+P.Th.

Proiectant: Arh. Dan Tincu.

Beneficiar: Primăria comunei Jirlău.

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL