



Ministerul Culturii din România

DIRECTIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ BRĂILA

Brăila, Str. Mihai Eminescu nr. 10-12; Tel. 0239/611505; Fax. 0239/612622;

Web: <http://djcbrcultura.ro>; <http://brailadjc.blogspot.ro>; Email: djcbraila@yahoo.com

Rezumatul

**Ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 10,
din data de de 12.03.2024 la sediul Consiliului Județean Buzău.**

1. RENOVARE INTEGRALĂ IMOBIL STR. PENSIONATULUI NR. 2-BRĂILA.

Adresa: Municipiul Brăila, Str. Pensionatului nr. 2.

Regim protecție:

**I. Parte integrantă a Centrului Istoric al municipiului Brăila, sit istoric urban,
cod LMI: BR-II-s-B-02062,**

II. Zona de protecție a următoarelor monumente istorice:

1. Zona Fostei Mitropolii a Proilaviei, cod LMI:BR-I-s- B-02051;

2. Casa Marcheto, 1900, cod LMI: BR-II- m-B-02086.

Faza: D.T.A.C.

Proiectant: Arh.Irina Oana Garet, verificator arh.Coloman Andrei szalontay, expert MC.

Propunerea CZMI: RESPINGERE/REVENIRE

Documentația nu e întocmită de specialist atestat MC, proiectul este superficial întocmit. Se solicită completarea documentației cu Raportul de expetiză, având în vedere faptul că Raportul este întocmit de o persoană decedată și că în prezent reprezentantul proiectantului susține că lucrarea se reface ce către alt expert, că s-au reluat studiile și cercetările, comisia apreciază necesar analiza obiectivului în contextul noului raport.

Totodată se solicită completarea documentației pentru componente artistice și studiu istorico-arhitectural de fundamentare a intervențiilor.

2. REABILITARE ȘI REAMENAJARE SPAȚII INTERIOARE DIN IMOBILUL SPITALULUI DE PNEUMOFTIZIOLOGIE BRĂILA, SITUAT ÎN MUNICIPIUL BRĂILA, STR. R.S. CAMPINIU, NR. 21.

Adresa: Mun Brăila, Str. R.S. Campiniu nr. 21.

Regim de protecție:

I.Centrului istoric al mun. Brăila-sit istoric urban, cod LMI:BR-II-s-B-02062,

II. Zona de protecție a următoarelor monumente istorice:

1.Biserica “Sf,Nicolae”, 1860-1865, cod LMI: BR-II-m-B-02065;

2.Casa “Leonte Moldovan”, 1912, cod LMI: BR-IV-m-B-02148;

3.Casa “Ana Aslan”,sf.sec. XIX, cod LMI: BR-IV-m-B-02159;

4.Casa “Daniel”, cod LMI: BR-II-m-B-02072.

Faza: D.A.L.I.

Proiectant: Arh. Elena Bejan, arh. Pop Gheorghe, specialist M.C.

Propunerea CZMI: RESPINGERE/REVENIRE

Proiectul prezentat nu este complet, în sensul că trebuie fundamentată soluția de intervenție prin studiu istoric. Având în vedere că imobilul este compus din 4 corpuri separate cu structuri și funcțiuni diferite este necesar ca documentația, expertiza tehnică să fie refăcută pentru fiecare corp în parte.

Lucrările de intervenție vor fi corelate cu recomandările studiilor dar și cu cerințele și exigențele care decurg din calitate de monument istoric.

Documentația va fi întocmită de specialiști atestați M.C.

Documentația se va completa cu proiect de intervenții asupra rețelelor, instalațiilor, inclusiv cerințele ISU pentru clădiri analizate cât și pentru bransamentul acestora.

Documentația va respecta conținutul cadru prevăzut de HG nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru fiecare corp.

3. DESFIINȚARE CORP C8-CHIOȘC (MODUL COMERCIAL)-CONSTRUCȚIE CU CARACTER PROVIZORIU.

Adresa: Mun. Brăila, Str. Pietății nr. 1, Spital clinic județean de urgență Brăila corp B.

Regim de protecție:

I. Imobil înscris cu cod distinct în LMI Brăila la poziția 61, Școala Normală de Fete, azi Spitalul "Sf. Spiridon", 1923-1927, cod LMI: BR-II-m-B-02118.

Faza: DTAD

Proiectant: arh. Mihaela Pascu

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL, cu condiția edificării unei împrejurimi similare cu cea existentă în partea opusă intrării, pe locul chioșcului ce urmează a fi demolat.

4. DESFIINȚARE CORPURI C5 ȘI C6-ȘCOALA GIMNAZIALĂ COM. ȘUȚEȘTI, JUD. BRĂILA.

Adresa: Jud. Brăila, Str. Rm. Sărat nr. 1, sat Șuțești, com. Șuțești.

Regim de protecție:

I. Biserica „Sf. Împărați Constantin și Elena”, situată în centrul satului Șuțești, monument istoric de arhitectură, cod LMI: BR-II-m-B-02

II. Obelisc (1877-1878), situat în satul Șuțești în fața Școlii, monument istoric cu caracter memorial, cod LMI: BR-IV-m-B-02181.

Faza: D.T.A.D.

Proiectant: Arh. Costel Drăgan

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL

5. REPARAȚII FAȚADĂ STR. 1 DECEMBRIE 1918, STR. ȘTEFAN CEL MARE ȘI ÎNVELITOARE ȘI ÎNLOCUIRE JGHEABURI ȘI BURLANE – NOTIFICARE.

Adresa: Mun. Brăila, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 32.

Regim de protecție:

I. Ansamblul "Str.Mihai Eminescu-Str.1 Decembrie 1918", sec. XIX, monument istoric, cod LMI: BR-II-a-B-02096.

Faza: -

Proiectant: Arh. Ilona Jalbă, arh. Marian Moldoveanu, specialist MC.

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL, cu condiția completării documentației cu studio de parament cu preluarea potențialelor informații (cromatică) în propunerea făcută.

6. MODIFICARE DE TEMĂ LA AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE 567/03.10.2023 în timpul execuției lucrărilor de construire, pentru modificare regim de înălțime, recompartimentare interioară și modificare fațade.

Adresa: Mun. Brăila, Str. Citadelei nr. 28.

Regim de protecție:

1. Centrul istoric al municipiului Brăila, sit istoric urban cu valoare de monument istoric, cod LMI: BR-II-s-B-02062;

2. Zona fostei Cetăți a Brăilei, monument istoric de arheologie, cod LMI: BR-I-s-B-02050;

3. Cetate, monument istoric de arheologie, cod LMI: BR-I-s-B-02050.01;

4. Necropolă, monument istoric de arheologie, cod LMI: BR-I-s-B-02050.02.

5. Hruba "Pulberăria Nouă", monument istoric de arheologie, cod LMI: BR-I-s-B-0208.

Faza: -

Proiectant: Arh. Carmen-Georgiana Țigău, arh. Margareta Mihăilescu, specialist MC.

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL

7. EXTINDERE LOCUINȚĂ - REVENIRE

Adresa: Jud. Brăila, com. Suțești, str. Mărului nr. 2A, bl. C, sc. A, parter, ap. 2.

Regim de protecție:

I. Biserica „Sf. Împărați Constantin și Elena”, situată în centrul satului Suțești, monument istoric de arhitectură, cod LMI: BR-II-m-B-02137. Faza: DTAC

Proiectant: Arh. Marian Pascu

Propunerea CZMI: RESPINGERE, având în vedere că fișa de vot a DJC Brăila atenționează asupra faptului că lucrările sunt începute și a fost turnată fundația, fapt pentru care nu se mai poate face supravegherea arheologică. Acomisia luând act de caest aspect cât și faptul că documentația prezentată anterior, de această dată a fost semnată/însușită de proiectant. Comisia apreciază că nu mai este de competența ei avizarea documentației, aceasta intră în competența UAT-ului.

8. REABILITARE FAȚADE LOCUINȚĂ S+P+2E ȘI REPARAȚII HORNURI, LUCARNE, ÎNVELITOARE, JGHEABURI ȘI BURLANE – NOTIFICARE;REVENIRE

Adresa: Mun. Brăila, Str. Calea Galați nr. 6

Regim de protecție:

I. Parte integrantă a Centrului istoric al mun. Brăila, cod LMI:BR-II-s-B-02062;

II. Zona de protecție a următoarelor monumente istorice:

1. Casa “V.Ștefănescu”, azi Ocolul Silvic, 1899, cod LMI:BR-II-s-B-02102;

Proiectant: Biroul Individual de Arhitectură-Arh.Ilona-Iulia JALBĂ,

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL

9. CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN.

Adresa: Mun. Brăila, Str. Calea Galați nr. 362D

Regim de protecție: Situl arheologic Brăilița, cod LMI: BR-I-s-B-02049.

Faza: DTAC

Proiectant: Vladimir Lupoai

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL, cu condiția cercetării arheologice preventive.