



Ministerul Culturii din România

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ BRĂILA

Brăila. Str. Mihai Eminescu nr. 10-12; Tel. 0239/611505; Fax. 0239/612622;

Web: <http://djcbrc.cultura.ro>; <http://brailadjc.blogspot.ro>; Email: djcbraila@yahoo.com

Rezumatul

ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 10,
din data de 04.12.2024 la sediul Consiliului Județean Buzău.

1. CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN - REVENIRE.

Adresa: Municipiul Brăila, Str. Belvedere nr. 11.

Regim protecție: I. Parte integrantă a Centrului istoric al mun. Brăila, sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-02062,

II. Precum și a zonelor de protecție ale următoarelor monumente istorice:

1. Casa Cavadia, cod LMI: BR-II-m-B-02103;

2. Clădirea Societății Române de Asigurări din Brăila, cod LMI: BR-II-m-B-02120;

3. Casa Embericos, cod LMI: BR-II-m-B-02068.

Faza: D.T.A.C.

Proiectant: Arh. Ciprian Avramescu.

Propunerea CZMI: RESPINGERE. Proiectul prezentat nu respectă cerințele și exigențele prevăzute în Certificatul de urbanism, iar fațada propusă nu este armonizată cu frontul stadal existent. Având în vedere că terenul este liber se propune cercetare arheologică preventivă.

2. SISTEMATIZARE VERTICALĂ, ÎMPREJMUIRE, STAȚIE ÎNCĂRCARE AUTO-ELECTRICĂ ȘI GARAJ “ȘCOALA PROFESIONALĂ COSTACHE GRIGORE ȘUȚEȘTI” COMUNA ȘUȚEȘTI.

Adresa: Jud. Brăila, com. Șuțești, str. Școlii nr. 2.

Regim de protecție: 1. Biserica „Sf. Împărați Constantin și Elena”, situată în centrul satului Șuțești, monument istoric de arhitectură, cod LMI: BR-II-m-B-02137;

2. Obelisc (1877-1878), situat în satul Șuțești în fața Școlii, monument istoric cu caracter memorial, cod LMI: BR-IV-m-B-02181.

Faza: D.T.A.C.

Proiectant: Arh. Costel Drăgan.

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL, cu condiția supravegherii arheologice.

3. DESFIINȚARE CORPURI C1 ȘI C2 INCLUSIV ÎMPREJMUIREA AFERENTĂ ACESTORA, CONSTRUIRE SALĂ DE EVENIMENTE CULTURALE ȘI ÎMPREJMUIREA AFERENTĂ INCLUSIV SISTEMATIZARE INCINTĂ PRECUM ȘI REABILITARE OBELISC, STR. PRIMĂRIEI NR. 61, COMUNA TUFEȘTI, JUDEȚUL BRĂILA – CONSULTARE.

Adresa: Județul Brăila, com. Tufești, str. Primăriei nr. 63.

Regim protecție: 1. Obelisc (1916 -1919), cod LMI: BR-IV-m-B-02185.

2. Monumentul Eroilor (1877-1888 și 1916-1919), cod LMI: BR-IV-m-B-02184.

Faza: D.T.A.D.+D.T.A.C.

Proiectant: Arh. Carmen-Georgiana Țigău.

Propunerea CZMI: Suntem de acord cu propunerea de a pune în valoare cele două monumente istorice și cu dezafectarea corpurilor de clădire. Noua propunere trebuie să aibă în vedere asigurarea cerințelor și exigențelor funcționale ale unui cămin cultural/sală multifuncțională cu armonizarea arhitecturii propuse cu arhitectura locală. Se va prezenta documentația completă conform prevederilor legale.

4. CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT ÎN LOCALITATEA ȘUȚEȘTI, JUDEȚUL BRĂILA.

Adresa: Jud. Brăila, com. Șuțești, str. Școlii nr. 2.

Regim de protecție: 1. Biserica „Sf. Împărați Constantin și Elena”, situată în centrul satului Șuțești, monument istoric de arhitectură, cod LMI: BR-II-m-B-02137;
2. Obelisc (1877-1878), situat în satul Șuțești în fața Școlii, monument istoric cu caracter memorial, cod LMI: BR-IV-m-B-02181.

Faza: D.T.A.C.

Proiectant: S.C ALFAVAR HOLDING S.R.L..

Propunerea CZMI: RESPINGERE. Noua construcție se suprapune peste o construcție existent. Pentru noua construcție se solicită prezentarea 3D. Documentația prezentată e la faza SF iar în C.U. este consemnată faza DTAC.

5. MODIFICARE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE NR. 32/27.01.2020 PRIN SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN LOCUINȚĂ ÎN SPAȚIU COMERCIAL (ALIMENTAȚIE PUBLICĂ) LA PARTER, DIN POD ÎN MANSARDĂ LOCUIBILĂ, INTRARE ÎN LEGALITATE SUBSOL PARȚIAL, REZULTÂND REGIM DE ÎNĂLȚIME Sp+P+E+M.

Adresa: Municipiul Brăila, Str. Ana Aslan nr. 31 lot 2.

Regim protecție: I. Imobilul din Str. Ana Aslan nr. 29 este parte integrantă a următoarelor zone istorice protejate:

1. Centrul istoric al Municipiului Brăila, sit istoric urban cu valoare de monument istoric, cod LMI: BR- II-s-B-02062, precum și a

II. Zonelor de protecție ale următoarelor monumente istorice:

1. Casa Jean Troianos, 1910, cod LMI: BR-II-m-B-02066

2. Fosta Școală de băieți, 1890, cod LMI : BR-II-m-B-02064;

3. Biserica „Sf. Nicolae”, 1860 – 1865, cod LMI: BR-II-m-B-02065;

4. Zona fostei Mitropolii a Proilaviei,sec.XVI-XIX,codLMI:BR-I-s-B-02051.

Faza: D.T.A.C.

Proiectant: Arh. Carmen Țigău.

Propunerea CZMI: Pentru schimbarea de destinație se propune AVIZ FAVORABIL. CU referire la intrarea în legalitate a subsolului parțial este de competența UAT-ului.