



Rezumatul

Sedinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 10, din data de 10.08.2023

1. DESFIINȚARE PARȚIALĂ CORP C1 LOCUINȚĂ PARTER, REABILITARE, RECOMPARTIMENTARE INTERIOARĂ ȘI TRANSFORMARE POD ÎN MANSARDĂ LA CORP C1 RĂMAS ȘI MODIFICARE ÎMPREJMUIRE.

Adresa: Mun. Brăila, Str. Neagră nr. 6

Regim protecție: I. Centrul istoric al mun. Brăila, sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-02062;

Zona de protecție a următoarelor monumente istorice:

I. Casa Societății de Asigurări Generale, 1910, cod LMI: BR-II-m-B-02111,

II. Casa Popeea, 1900, cod LMI: BR-II-m-B-02123,

III. Casa Manos, 1912, cod LMI: BR-II-m-B-02124.

Faza: DTAD + DTAC

Proiectant: Arh. Iona JALBĂ, Arh.MC Miruna-Vanda BERINDEI.

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL, cu condiția supravegherii arheologice

2. ÎNLOCUIRE ÎNVELITOARE TABLĂ, SCHIMBARE TÂMPLĂRIE, RECONDIȚIONARE FAȚADĂ PRINCIPALĂ CORP C1 ȘI GARD

Adresa: Mun. Brăila, B-dul Al.I.Cuza nr. 253

Regim protecție: Centrul istoric al municipiului Brăila, cod LMI: BR-II-s-B-02062.

Faza: DTAC

Proiectant: Arh. Luca Gheorghe; Verificator Arh. MC Aurel Ioan Eugen BOTEZ.

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL, pentru varianta 2

3. CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ȘI TERASĂ

Adresa: Mun. Brăila, Str.Prof.Gheorghe Munteanu Murgoci nr. 12J

Regim protecție: Parte integrantă a Sitului Arheologic Brăilița, monument istoric, categoria sit, nr. cod: BR-I-s-B-02049.

Faza: DTAC

Proiectant: Arh. Vladimir Lupoai; Verificator proiecte Ing. Bănică Ghe.Ionel.

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL, cu condiția cercetării arheologice

4. REPARAȚII FAȚADE CORP C1-FAȚADĂ STR. ANA ASLAN, FAȚADĂ STR. C. HEPITES, FAȚADĂ ESTICĂ DIN INCINTA PROPRIETĂȚII (ACCES PRINCIPAL), HORNURI, LUCARNE ȘI ÎNVELITOARE ȘI ÎNLOCUIRE JGHEABURI ȘI BURLANE-NOTIFICARE

Adresa: Mun. Brăila, str. C. Hepites nr. 1.

Regim protecție: I. Imobilul situat în Mun.Brăila, Str. Dr.Constantin Hepites nr.1, este monument istoric distinct, cod LMI: BR-IV-m-B-02159 - Casa "Ana Aslan", sf.sec.XIX;

II. Centrul istoric al mun. Brăila, sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-02062;

III. Zona de protecție a:

Ansamblului de arhitectură « Mihai Eminescu - Str. 1 Decembrie 1918», sec. XIX, monument istoric de arhitectură, cod LMI: BR-II-a-B-02096.

Faza: Documentație pentru obținere Acord DJC Brăila intervenții Cf Art. 11 din Legea 50/1991 și Ordinul Ministrului Culturii nr. 3.037 din 20 iulie 2020.

Proiectant: Arh. Iulia Jalbă, specialist MC arh. Miruna Vanda BERINDEI

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL PENTRU ACORD, cu completarea documentației cu cercetare stratigrafică atât cu registrul de tencuială cât și pe registrul soclului.

5. ANSAMBLU COMEMORATIV EROII NEAMULUI, COMUNA RACoviȚA, JUDEȚUL BRĂILA – MEMORIAL.

Adresa: Județul Brăila, Comuna Racovița, str. Calea Custura nr. 42

Regim protecție: Cimitirul Eroilor, (1916-1919), în curtea bisericii “Sf. Trei Ierarhi”, cod LMI: BR-IV-s-B-02177.

Faza: PTH+DE (Proiect Tehnic+Detalii de Execuție).

Proiectant: Arh. Costel Drăgan.

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL, cu condiția supravegherii arheologice

6. MODIFICARE ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE SPAȚIU USCĂTOR ÎN LOCUINȚĂ-INTRARE ÎN LEGALITATE

Adresa: Mun. Brăila, Calea Călărașilor nr.10, bl. UJCM, sc.1, et. 3, ap. USCĂTOR;

Regim protecție: I. Centrul istoric al mun. Brăila, sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-02062..

Faza: DTAC

Proiectant: Arh.Mihaela PASCU.

Propunerea CZMI: RESPINGERE, nu este de competența CZMI intrarea în legalitate, intrarea în legalitate este de competența UAT-ului.

7. MODIFICARE APARTAMENT - INTRARE ÎN LEGALITATE

Adresa: Mun. Brăila, Calea Călărașilor nr.10, bl. UJCM, sc.1, et.3, ap. 12;

Regim protecție: I. Centrul istoric al mun. Brăila, sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-02062.

Faza: : DTAC

Proiectant: Arh.Mihaela PASCU

Propunerea CZMI: RESPINGERE, nu este de competența CZMI intrarea în legalitate, intrarea în legalitate este de competența UAT-ului.

8. REABILITARE ȘI MODERNIZARE CLĂDIRI MONUMENT ISTORIC – COLEGIUL NAȚIONAL „GHEORGHE MUNTEANU MURGOCI”

Adresa: Mun. Brăila, B-dul Independenței nr. 4

Regim protecție: Monument distinct, Fostul Liceu de fete, azi Colegiul Național “Gh. M. Murgoci”, 1890, cod LMI: BR-II-m-B-02110.

Faza: PUD

Proiectant: Arh. Roxana Corina DRAGOMIR, Specialist MC Arh. Anca Elena DAMASCHIN STOICA.

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL

9. REABILITARE FAȚADĂ ȘI ÎNLOCUIRE SISTEM PLUVIAL CORP C1.

Adresa: Mun. Brăila, Piața Traian nr. 16

- Regim protecție:**
- 1. Ansamblul de arhitectură « Piața Traian », sec. XIX, monument istoric de arhitectură, cod LMI: BR-II-a-B-02131;**
 - 2. Centrul istoric al municipiului Brăila, sit istoric urban cu valoare de monument istoric, cod LMI: BR-II-s-B-02062;**
- Precum și a zonelor de protecție a următoarelor monumente istorice:**
- 1. Biserica „Sf. Arhangheli Mihail și Gavril”, Piața Traian, cod LMI: BR-II-m-A-02130;**
 - 2. Grup Statuar „Traian”, Piața Traian, monument istoric, cod LMI: BR-III-m-B-02144;**
 - 3. Fântână Arteziană, Piața Traian, monument istoric, cod LMI: BR-III-m-B-02145;**
 - 4. Hotel „Danubiu” azi BRD Groupe Société Générale, monument istoric, cod LMI: BR-II-m-B-02132;**
 - 5. Biserica „Buna Vestire”, monument istoric de arhitectură, cod LMI: BR-II-m-A-02076;**
 - 6. Sediul Băncii Naționale a României, cod LMI: BR – II – m -B-02075.**

Faza: DTAC

Proiectant: Arh. Ciprian Avramescu, verificator Arh. Berindei Miruna-Vanda.

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL