



Ministerul Culturii din România

DIRECTIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ BRĂILA

Brăila, Str. Mihai Eminescu nr. 10-12; Tel. 0239/611505; Fax. 0239/612622;

Web: <http://djcbrc.cultura.ro>; <http://brailadjc.blogspot.ro>; Email: djcbraila@yahoo.com

Rezumatul

**Ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 10,
din data de de 05.12.2023 la sediul Consiliului Județean Buzău.**

1. LUCRĂRI DE REPARAȚII ȘI ÎNTREȚINERE FAȚADE ȘI REPARAȚII PARȚIALE JGHEABURI ȘI BURLANE – NOTIFICARE.

Adresa: Mun. Brăila, Str. Bulevardul Al. I. Cuza nr. 134

Regim protecție: I. Centrul istoric al municipiului Brăila cod LMI: BR-II-s-B-02062;

II. Zona de protecție a monumentului istoric (cf. Art. 59 din Legea 422/2001):

**1. Ansamblul „Str. Mihai Eminescu – St. 1 Decembrie 1918” monument
istoric categoria ansamblu cod LMI: BR-II-a-B-02096;**

2. Casa Învățătorului, cod LMI: BR-II-m-B-02089.

Faza: -

Proiectant: Arh. Carmen Georgiana ȚIGĂU

Propunerea CZMI: Comisia apreciază ca variantă oportună varianta 2 care propune revenirea la aspectul istoric al fațadei, variantă care nu poate fi realizată prin notificare ci printr-un proiect tehnic autorizat, întocmit conform prevederilor legale (Legea 50/1991, Legea 422/2001).

2. REABILITARE FAȚADĂ FĂRĂ MODIFICĂRI STRUCTURALE ȘI ÎNLOCUIRE TÂMLĂRIE FAȚADĂ STR. MIHAI EMINESCU PENTRU IMOBIL CORP C1-P+1E.

Adresa: Mun. Brăila, Str. M. Eminescu nr. 58 și Str. Tâmplari nr. 13 lot 1.

Regim protecție: 1. Centrul istoric al mun. Brăila, sit istoric urban, cod LMI: BR-II-s-B-02062,

**2. Ansamblul de arhitectură « Mihai Eminescu - Str. 1 Decembrie 1918», sec.
XIX, monument istoric de arhitectură, cod LMI: BR-II-a-B-02096.**

Faza: DTAC

**Proiectant: Arh. Ciprian AVRAMEȘCU, arh. Miruna Vanda BERINDEI, expert MC, ing.
SIMIONESCU Ionel, ing. Ana Maria GRĂMEȘCU, expert MC.**

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL, cu condiția adaptării golului dublu de acces prin proiect nefuncțional având două variante – una într-un canat sau ușă în două canate cu lățime mai mare.

3. DESFIINȚARE CORPURI C1, C2, C3, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ȘI MODIFICARE ÎMPREJMUIRE.

Adresa: Mun Brăila, Str. Unirii nr. 136.

Regim protecție: 1. Centrul istoric al municipiului Brăila, cod LMI: BR-II-s-B-020622.

2. Ansamblul Str. Gral. Eremia Grigorescu cod LMI: BR-II-a-B-02107.

Faza: DTAC.

Proiectant: Arh. Maria Moldoveanu, specialist MC, arh. Iulian Cămui, expert MC.

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL, cu condiția supravegherii arheologice.

4. DESFIINȚARE PARȚIALĂ CORP C1 – INTRARE ÎN LEGALITATE.

Adresa: Mun Brăila, Bulevardul Al. I. Cuza, nr. 210 (fost 206).

**Regim protecție: Centrul Istoric al Municipiului Brăila, cod LMI: BR-II-s-B-02062.
Proiectant: Arh. Jalbă Iona Iulia.**

Propunerea CZMI: RESPINGERE. Nu este de competența CZMI intrarea în legalitate, intrarea în legalitate este de competența UAT-ului.

5. CONSOLIDARE ȘI REABILITARE IMOBIL - REVENIRE

Adresa: Mun. Brăila, Str. Calea Călărașilor nr. 29.

Regim protecție: 1.Monument distinct, Palatul Administrativ și Judecătoresc, în prezent Facultatea de Inginerie, 1891, cod LMI: BR-II-m-B-02078.

2.Centrul istoric al municipiului Brăila, sit istoric urban cu valoare de monument istoric, cod LMI: BR-II-s-B-02062;

3. Zona fostei Mitropolii a Proilaviei, cod LMI: BR-I-s-B-02051.

Zona de protecție a următoarelor monumente:

1. Casa Turcească cod LMI: BR-II-m-B-02115;

2. Palatului Asigurărilor Sociale, 1936-1937, cod LMI: BR-II-m-B-02077.

Faza: DALI, Documentație în vederea obținerii avizului M.C. / D.J.C. Brăila.

Proiectant: S.C. STIGMA BUILDING MANAGEMENT SMB S.R.L.

Arh. CORNELIU IONESCU, expert MC, Arh. Eugenia Iliescu, expert MC,

Ing. Istvan Bemnke pt. expertiză tehnică; Arh. Ildiko Mitru – expert MC pt.

Studiu Istoric.

Propunerea CZMI: AVIZ FAVORABIL, cu condiția ca în etapa imediat următoare elaboratorul proiectului faza DALI să completeze această fază cu studiile și cercetările (studii de componente istorice) precum și cu considerarea tuturor observațiilor formulate de către DJC Brăila în Fișa de vot nr. 3785 din 04.12.2023, iar concluziile acestora vor fi obligatoriu incluse în proiectul faza DTAC care urmează a fi supus avizării comisiei.